

STAVEBNÍ KONSTRUKCE:

ZÁKLADY

- Piloty

OBVODOVÉ A NOSNÉ ZDIVO

- Keramické tvárnice v systému Porotherm

VNITŘNÍ PŘÍČKY

- Keramické tvárnice v systému Porotherm

STROPY

- Železobetonová stropní deska

STŘECHA

- Plochá střecha, krytina PVC mechanicky kotvené + část střecha šikmá, krytina falcovaný plech pozink

FASÁDA

- Škrábaná silikátová omítka + obklad z cihelných pásků + obklad z vláknocementových desek + omítka se vzhledem monolit.betonu

SCHODIŠTĚ

- Prefabrikované betonové

BALKONY

- Železobetonové, povrch želbet. prefa deska

POVRCHY STĚN

- Byty - omítky štukové vč. rohových a ukončovacích lišt, malba bílá, WC + koupelna - obklady RAKO UNISTONE

- Chodby + schodiště – omítky štukové vč. rohových a ukončovacích lišt, malba bílá

- Garáže + sklepy – stěrková omítka, nátěr syntetický email

POVRCHY STROPŮ

- Nadzemní podlaží – stěrková omítka, malba bílá, podkroví – SDK podhled, malba bílá

- Podzemní podlaží – kontaktní zateplovací systém, malba bílá

PODLAHY

- Byty – plovoucí podlaha laminátová Floor-wood Floorclinic universal, WC + koupelna - keramická dlažba RAKO UNISTONE

- Chodby a schodiště – keramická dlažba formát 300 x 300

- Garáže, sklepy – syntetická stěrka

STAVEBNÍ PRVKY:

OKNA A BALKONOVÉ DVEŘE

- Plastová, vícekomorová s izolačním dvojsklem, celoobvodové kování s mikroventilací, vnitřní barva bílá, vnější barva světle šedá, vnitřní parapet bílý, vnější parapet světle šedý, vnitřní hliníkové žaluzie

DVEŘE VSTUPNÍ BYTOVÉ

- Plné hladké, HPL laminát, protipožární, odstín bílý, bezpečnostní zámek, koule-klika, ocelová rámová zárubeň lakovaná, protipožární těsnění, panoramatické kukátko, dřevěný práh

DVEŘE VNITŘNÍ BYTOVÉ

- Plné nebo 3/4 prosklené, CPL laminát, dekor javor, klika – klika, štítek dělený, ocelová zárubeň lakovaná bílá

KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

- Poplastovaný pozinkovaný plech

ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE

- Zábradlí vnitřní – ocelová, nástřik práškovou barvou, zábradlí vnější – ocelová, žárově zinkovaná, výplň ocelové pruty, HPL desky, sklo

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY:

UMYVADLO

- Keramické JIKA Cubito 60x45cm, umyvadlový nerez sifón, stojánková nerez baterie RAVAK serie 10°

UMÝVÁTKO

- Keramické SAPHO 36x11x23cm, umyvadlový nerez sifón, stojánková nerez baterie RAVAK serie 10°

KLOZET

- Závěsný se sedátkem a poklopem Jika, tlačítko JIKA serie Modul

VANA

- Akrylátová JIKA Cubito 180x75cm, nebo 1600x75cm, vanová zástěna, vanový sifón s výpustí, nástěnná nerez baterie RAVAK serie 10°

VYTÁPĚNÍ:

- Ústřední horkovodní společné pro celý dům, otopná desková tělesa + žebříky v koupelnách, regulace prostorovým termostatem a termostatickými ventily, měření tepla samostatné u každé jednotky

ELEKTROINSTALACE:

- Zásuvky a vypínače ABB Swing a ABB Levit

- Svítidla byty a sklepy - stropní svítidla Vyrtých Corso a Puli na chodbách, koupelnách, WC a šatnách, v pokojích pouze stropní vývody, chodby – stropní zářivková svítidla Vyrtých Fox, garáže – stropní zářivková svítidla Vyrtých Vipet

- 1 x zásuvka pro STA a internet v obývacím pokoji, domácí telefon u vstupních dveří

VZDUCHOTECHNIKA:

- WC + koupelny – podtlakové odvětrání nástěnným ventilátorem se zpětnou klapkou

- Kuchyně – příprava pro napojení digestoře do VZT potrubí

VYBAVENÍ DOMU:

- Elektrický lanový výtah pro 8 osob

- Sekční garážová vrata s integrovanými dveřmi

- El. Vrátný s domácím telefonem

- Poštovní schránky u vstupu do domu